



**Продажа**

## **Квартира Дуплекс 5+1 в Лимане**

Анталия, Лиман

Анталия,



**◆ \$ 254 000**

Продается просторная квартира 5+1 дуплекс в живописном районе Лиман, Коньяалты. Расположенная в одноблочном комплексе с парковкой, данная квартира предлагает уникальное сочетание комфорта и природной близости. Хотя в комплексе отсутствует бассейн, до берега моря всего 1200 метров, что делает его отличным вариантом для любителей пляжного отдыха.

В непосредственной близости от комплекса располагается ухоженный парк для прогулок, детские площадки и два теннисных корта, обеспечивая разнообразные возможности для активного отдыха. Также рядом с комплексом протекает река Боачай, которую планируют облагораживать, превращая ее в современную гавань с ресторанами и кафе вдоль прогулочных дорожек.

Квартира расположена на верхнем этаже пятиэтажного дома и занимает два последних этажа, обеспечивая прекрасные виды на Юг, Север и Восток. Общая площадь квартиры составляет 260 квадратных метров, включая отдельную кухню, три санузла, два балкона и две террасы. В квартире подведен природный газ, установлены роллставни на окнах, а также предусмотрены кладовые под лестницей и на чердаке.

Район также удобен для повседневных нужд, так как рынки и продуктовые магазины находятся в шаговой доступности. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет уютное жилье в живописном месте с близким доступом к природе и удобствам городской жизни. Кроме того, квартира подходит для получения Турецкого гражданства.





Количество комнат: **5**  
Общая площадь: **260 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **3**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **на парк**



Год постройки дома: **2007 г.**  
Кухня: **Раздельная кухня**  
Этажей в доме: **4**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Наличие мебели: **Продажа с мебелью и техникой**











