



Продажа

**Виллы с видом на море Аланья**

Анталия,

Анталия,



🔑 € 850 000

ВИЛЛА SUNSET VILLAS - это роскошный проект, который возводится в экологически чистом районе Тепе (Бекташ), всего в 4 км от знаменитого пляжа Клеопатры, с уже развитой инфраструктурой. Эти виллы предлагают уникальные виды на сосновые леса, замок Алании и безграничные просторы Средиземного моря.

Мы предоставляем вам возможность приобрести просторную 4 + 1 виллу на двух этажах, общей площадью 358 м2, с открытой террасой, живописным бассейном, крытой парковкой и просторными жилыми помещениями. Каждая вилла располагает участком площадью 555 м2, в ландшафтном дизайне которого учтены различные фруктовые деревья, включая авокадо, бананы, апельсины и лимоны.

Этот проект предоставляет возможность получения турецкого гражданства.

План оплаты предусматривает рассрочку на 15 месяцев с первоначальным взносом в размере 35%.

A3 - 850.000 евро

A4, A5 - 950.000 евро

B1, B2 - 1.150.000 евро

A1, A2 - 1.350.000 евро

Дата начала строительства: 01.06.2023 г.

Дата окончания строительства: 01.12.2024 г.

Характеристики виллы:

Площадь участка: 4250 кв.м

Тип виллы: 4 + 1 (555 кв.м)

Всего доступно 7 роскошных вилл 4+1

Расположение и расстояния:

Аэропорт Аланья-Газипаша: 16 км

Аэропорт Анталии: 130 км

Центр Алании: 4 км

Удобства и особенности:

Балкон

Барбекю

Гардеробная

Полы с подогревом

Рольставни

Паркет

Джакузи

Бытовая техника

Мебель

Сад

Термоизоляция

Генератор

Подземная парковка

Бассейн

Охрана

Беседка

Гидрофор

Виды: Виллы предлагают захватывающие виды на море, природу, городскую суету и величественную крепость Алании.





Тип объекта: **вилла**

Площадь участка: **555 м<sup>2</sup>**

Подвальное помещение: **Гараж**

Другая инфраструктура: **личный бассейн, крытая парковка, сад, зона барбекю, терраса, гардеробная, полы с подогревом, джакузи, рольставни, генератор, охрана**

Санузел: **4 санузла**

ВНЖ: **да**

Общая площадь: **358 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2024**

Количество комнат: **4 +1**

Гражданство: **да**

Название Виллы: **Sunset Villas**

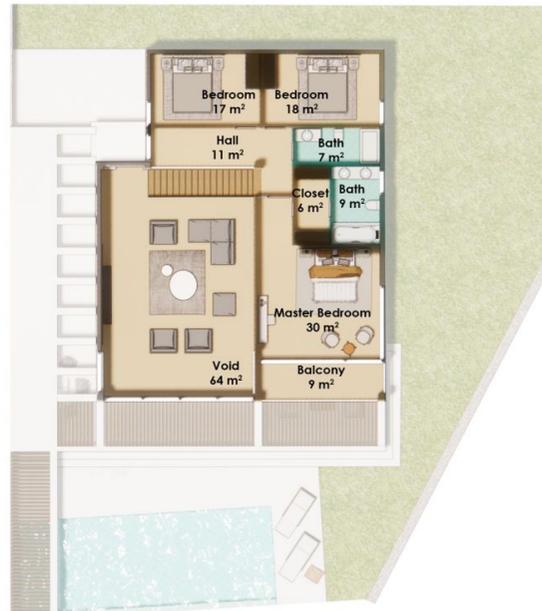




Net Area: 333 m<sup>2</sup>  
 Land Area: 528 m<sup>2</sup>



1st Floor  
 Total Area: 168 m<sup>2</sup>



1st Floor  
 Total Area: 168 m<sup>2</sup>



1st Floor  
 Total Area: 168 m<sup>2</sup>

Area A4

Underbuilt Area: 358 m<sup>2</sup>  
 Land Area: 706 m<sup>2</sup>



Ground Floor  
 Total Area: 178 m<sup>2</sup>



1st Floor  
 Total Area: 180 m<sup>2</sup>

Area A2

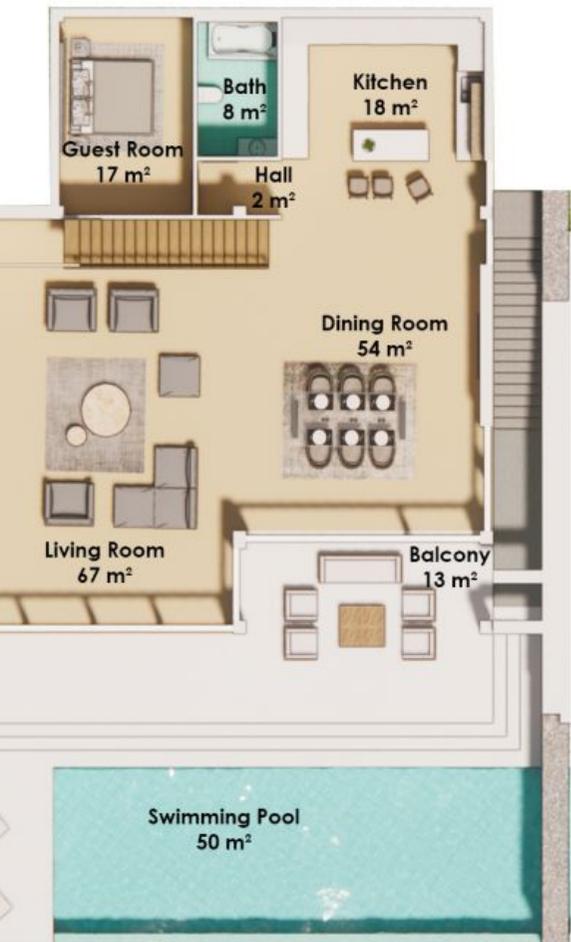
Underbuilt Area: 358 m<sup>2</sup>  
 Land Area: 576 m<sup>2</sup>



Ground Floor  
 Total Area: 178 m<sup>2</sup>



1st Floor  
 Total Area: 180 m<sup>2</sup>



### 1st Floor

Total Area: 180 m<sup>2</sup>



Ground Floor  
Total Area: 178 m<sup>2</sup>



1st  
Total

